

TERMOS E CONDIÇÕES GERAIS DO SITE

Bem-vindo ao site da **ALUGUE FÁCIL**. Por favor, leia nossos Termos de Uso (os "Termos") cuidadosamente antes de continuar a navegar neste site. ESTE SITE E AS INFORMAÇÕES NELE CONTIDAS SÃO CONTROLADAS PELA **ALUGUE FÁCIL**. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE NOSSA POLÍTICA DE PRIVACIDADE DO SITE. Estes Termos irão reger o uso do Site e aplicam-se a todo o tráfego da Internet ao visitar o Site.

Ao acessar ou utilizar este Site, você concorda com estes Termos.

Os Termos são destinados a proteger todos os visitantes de nosso Site e a utilização deste Site significa o seu acordo com estes Termos. Se você não está de acordo com estes Termos, não use este site. A **ALUGUE FÁCIL** reserva-se o direito, a seu exclusivo critério, de alterar e efetuar modificações ou de outro modo atualizar estes termos a quaisquer momentos. Tais modificações entrarão em vigor imediatamente após a publicação. Ao utilizar este Site depois que tivermos publicado o aviso de tais modificações, alterações ou atualizações, você concorda em ficar vinculado por esses Termos revisados.

Em conformidade com nossos objetivos, este Site apresentará links para diversos outros sites, que podem ou não ser afiliados a este Site e/ou à **ALUGUE FÁCIL** e que podem ter termos de uso que difiram ou que contenham termos além dos termos ora especificados. Seu acesso aos referidos sites através dos links fornecidos neste Site é regido pelas políticas dos referidos sites, não pelas políticas deste Site.

MARCAS REGISTRADAS, DIREITOS AUTORIAIS E RESTRIÇÕES

Este Site é controlado e operado pela **ALUGUE FÁCIL**. Todo o conteúdo deste Site, incluindo, entre outros, texto, imagens, ilustrações, clipes de áudio e clipes de vídeo, é protegido por direitos autorais, marcas registradas, marcas de serviço e/ou outros direitos de propriedade intelectual (os quais são regidos pelas leis de direitos autorais em todo o mundo e pelas disposições de tratados, pelas leis de privacidade e publicidade e regulamentações e estatutos de comunicação) e são de propriedade e controlados pela **ALUGUE FÁCIL** ou suas afiliadas ou por terceiros fornecedores de conteúdo, comerciantes, patrocinadores e licenciadores (coletivamente, os "Fornecedores") que licenciaram seu conteúdo ou o direito de comercializar seus produtos e/ou serviços para a **ALUGUE FÁCIL**. O conteúdo deste Site ou qualquer site de propriedade, operado, licenciado ou controlado pelos Provedores é exclusivamente para seu uso pessoal, não comercial. Você pode imprimir uma cópia do conteúdo e/ou das informações contidas neste documento para seu uso pessoal, não comercial, mas você não pode copiar, reproduzir, republicar, fazer upload, postar, transmitir, distribuir e/ou explorar o conteúdo ou as informações de nenhuma forma (inclusive por e-mail ou outros meios eletrônicos) para uso comercial sem o consentimento prévio por escrito da **ALUGUE FÁCIL** ou dos Provedores, a modificação do conteúdo, o uso do conteúdo em qualquer outro site ou ambiente de computador em rede ou a utilização do conteúdo para qualquer propósito que não o uso pessoal, viola os direitos dos proprietários do site da **ALUGUE FÁCIL** e/ou os direitos autorais, marcas registradas ou marcas de serviço

e outros direitos de propriedade do Provedor, e são proibidos. Como condição para o seu uso deste Site, você assegura à **ALUGUE FÁCIL** de que você não usará nosso Site para nenhuma finalidade que venha a ser ilegal ou proibida pelos presentes Termos, incluindo, entre outros, postar ou transmitir qualquer material ameaçador, calunioso, difamatório, obsceno, escandaloso, inflamatório, pornográfico ou profano. Se você violar quaisquer destes Termos, além de quaisquer outras medidas que a **ALUGUE FÁCIL** ou seus Fornecedores possam tomar, sua permissão para usar nosso Site será encerrada imediatamente, sem necessidade de aviso prévio. A **ALUGUE FÁCIL** retém o direito de negar acesso a qualquer um, a seu critério, por qualquer motivo, inclusive por violação destes Termos. Você não pode usar nenhuma marca registrada, marca de serviços ou materiais com direitos autorais exibidos neste Site em seu site, incluindo, entre outros, quaisquer logotipos ou conteúdo, sem o consentimento expresso por escrito do proprietário da marca ou dos direitos autorais. Você não pode enquadrar ou incorporar em outro site o conteúdo ou outros materiais deste Site sem o consentimento prévio por escrito da **ALUGUE FÁCIL**.

DIREITOS DE TERCEIROS

Estes Termos são para o benefício da **ALUGUE FÁCIL** e seus Fornecedores, seus executivos, conselheiros, colaboradores, coligadas, representantes, licenciadores e fornecedores. Cada uma dessas pessoas físicas ou jurídicas terá o direito de afirmar e fazer cumprir estes Termos diretamente contra você em ou seu próprio nome.

INDENIZAÇÃO

Você é totalmente responsável pela forma como você use este Site. Você não pode compartilhar suas informações de login com mais ninguém, mas, se você o fizer, você é totalmente responsável por como os terceiros usam o Site também. Você concorda em indenizar, defender e manter a **ALUGUE FÁCIL** e seus Fornecedores indenidos, assim como seus executivos, conselheiros, colaboradores, prestadores de serviços, afiliados, representantes, licenciadores e fornecedores de e contra todas as perdas, despesas, danos e custos, incluindo honorários advocatícios razoáveis, resultantes de qualquer violação destes Termos por sua parte.

LINKS

Este Site pode conter links para outros sites ("Sites Vinculados"). Os Sites Vinculados são fornecidos apenas para sua conveniência e informação e, como tal, você os acessa a seu próprio risco. O conteúdo de quaisquer Sites Vinculados não está sob o controle da **ALUGUE FÁCIL** e a **ALUGUE FÁCIL** não é responsável por e não endossa tal conteúdo, quer a **ALUGUE FÁCIL** seja ou não coligada com os proprietários dos referidos Sites Vinculados. Você não pode criar um hiperlink para este Site que afirme ou implique qualquer patrocínio ou endosso de seu site pela **ALUGUE FÁCIL** ou seus afiliados ou Fornecedores.

LIMITAÇÕES DE GARANTIAS E RESPONSABILIDADE

Todo o conteúdo deste site é fornecido como se apresenta e sem garantias de quaisquer tipos, expressas ou implícitas. Além das garantias que, nos Termos das Leis Aplicáveis a estes termos, estão implícitas por lei e são incapazes de exclusão, modificação ou restrição. A **ALUGUE FÁCIL** isenta-se de todas e quaisquer garantias, expressas ou implícitas, incluindo, entre outras, garantias implícitas de adequação e comercialidade a uma finalidade específica. A **ALUGUE FÁCIL**, suas pessoas jurídicas coligadas e relacionadas, os fornecedores ou quaisquer pessoas envolvidas na criação, produção e distribuição deste site, não garantem que as funções contidas neste site sejam ininterruptas ou livres de erros, que os defeitos serão corrigidos, ou que o servidor que disponibiliza o conteúdo estará livre de vírus ou outros componentes prejudiciais. O conteúdo que você vier a acessar neste site é fornecido exclusivamente e somente para sua conveniência e informação. A **ALUGUE FÁCIL** não garante e nem faz declarações sobre os resultados que possam ser obtidos mediante o uso deste site ou quanto à atualização, confiabilidade e precisão de quaisquer conteúdo, informações, mercadoria e/ou serviço adquirida nos termos de uso deste site. VOCÊ CONCORDA QUE PODEMOS DESCONTINUAR OU MODIFICAR OS SERVIÇOS A NOSSO CRITÉRIO E SEM AVISO PRÉVIO.

Você concorda expressamente que o uso deste site ocorre por sua conta e risco. Você (e não a **ALUGUE FÁCIL**) assume o custo integral de todos os serviços de correções e reparações ao seu sistema. Você concorda expressamente que nem a **ALUGUE FÁCIL**, nem suas pessoas jurídicas relacionadas, nem quaisquer de seus respectivos colaboradores ou representantes, nem quaisquer pessoas físicas ou jurídicas envolvidas na criação, produção e distribuição deste site, é responsável perante qualquer pessoa física ou jurídica mediante qualquer perda, dano (seja real, consequente, punitivo ou de outra forma), prejuízo, ação, responsabilidade civil ou outra causa de qualquer tipo ou caráter baseado ou resultante do uso, ou tentativa de uso, deste site ou qualquer outro site vinculado. A título de exemplo e sem limitar a generalidade do acima exposto, a **ALUGUE FÁCIL** e as pessoas físicas e jurídicas vinculadas não serão responsabilizadas por qualquer reivindicação ou dano decorrente de falha de desempenho, erro, omissão, interrupção, eliminação, defeito, atraso na operação, vírus de computador, roubo, destruição, acesso não autorizado a ou alteração de registros pessoais ou da dependência ou utilização de dados, informações, opiniões ou outros materiais exibidos neste site. Você reconhece e concorda expressamente que a **ALUGUE FÁCIL** não é responsável por qualquer conduta difamatória, ofensiva ou ilegal de outros assinantes ou de terceiros. Algumas jurisdições não permitem a exclusão ou limitação de responsabilidade por danos consequentes ou incidentais. Em tais jurisdições, a responsabilidade de **ALUGUE FÁCIL** é limitada ao máximo permitido por lei.

QUESTÕES DE JURISDIÇÃO

A menos que especificado em contrário, o conteúdo deste Site é apresentado exclusivamente para sua conveniência e/ou informação. A **ALUGUE FÁCIL** não faz nenhuma declaração de que o conteúdo de seu Site é apropriado ou está disponível para uso em outros locais. Aqueles que optarem por acessar este Site de qualquer local, o fazem por iniciativa própria e são responsáveis pela conformidade com as leis locais se e à extensão que as leis locais forem aplicáveis.

TRATAMENTO PADRÃO

Você concorda que nossa única obrigação para com você é fornecer o Site no estado. Você concorda que, a menos que façamos algo que seja grosseiramente negligente ou um ato de negligência grosseira com relação ao Site, não seremos responsáveis perante você ou qualquer terceiro.

USUÁRIO

É dever do Usuário:

Inserir apenas Informações verdadeiras no Site;

1. Proteger sua identificação digital individual sempre que acessar a internet, devendo sempre certificar-se de clicar em “sair” ao encerrar sua navegação em um computador compartilhado;
2. Manter em segredo a sua senha de acesso, protegendo contra acesso não autorizado de seu cadastro;
3. Usar somente programas e sistemas originais, mantendo-os sempre atualizados, principalmente as correções de segurança do sistema operacional dos seus dispositivos, como também os programas de antivírus e *antimalware*, indispensáveis para a sua segurança digital.

INDEPENDÊNCIA DE TERMOS INVÁLIDOS

Se alguma disposição destes Termos for considerada ilegal, nula ou inexecutável por qualquer razão, essa disposição será considerada independente destes Termos e não afetará a validade e aplicabilidade de quaisquer disposições remanescentes.

QUAISQUER DIREITOS NÃO EXPRESSAMENTE CONCEDIDOS NESTE DOCUMENTO SÃO RESERVADOS A **ALUGUE FÁCIL**.